

Communiqué de presse
20 décembre 2024

Les livrables de la 1^{ère} phase des groupes de travail de CAP2030 sont disponibles !



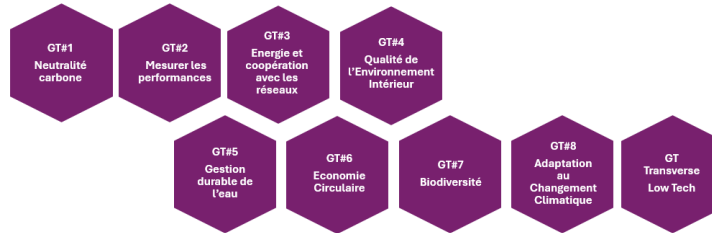
La nouvelle réglementation environnementale des bâtiments neufs (RE2020), entrée en vigueur au 1^{er} janvier 2022, dessine une trajectoire ambitieuse en faveur de la performance environnementale des bâtiments. Elle fixe un cap clair et une trajectoire progressive donnant la priorité à la sobriété énergétique, à la décarbonation de l'énergie et à la réduction de l'impact sur le climat de la construction des bâtiments, tout en garantissant le confort des occupants.

À l'image des travaux de préfiguration ayant inspiré les réglementations thermiques successives, le Ministère a affirmé sa volonté d'impulser une nouvelle dynamique collective vertueuse et inciter les acteurs volontaires à aller au-delà de la RE2020, en cohérence avec les objectifs nationaux à moyen et long terme. Objectif : élargir, dans un cadre volontaire, l'actuel champ réglementaire de la RE2020 à d'autres aspects environnementaux, éclairant une voie de progrès que tous, Etat, collectivités et acteurs de la filière, souhaitent poursuivre pour les bâtiments de demain et d'après-demain.

À la suite de la vaste concertation menée en 2021 par le Plan Bâtiment Durable, l'Etat, par une lettre de mission signée le 28 avril 2023 par la Directrice Générale de l'Aménagement, du Logement et de la Nature, a confié le soin à trois associations, l'Alliance HQE-GBC, le Collectif Effinergie et le Collectif des Démarches Quartiers Bâtiments Durables - regroupés au sein du Groupement d'Intérêt Ecologique (GIE) - de conduire le projet CAP2030 afin de proposer un cadre commun de référence permettant d'aller au-delà de la RE2020. Le projet est mené avec l'appui scientifique et technique du CSTB et l'accompagnement du Plan Bâtiment Durable, et avec le soutien financier du Ministère du Logement et de la Rénovation urbaine et de l'ADEME.

Ce projet inédit vise à co-construire, avec tous les acteurs du bâtiment volontaires, un cadre commun de référence qui viendrait préfigurer les futures réglementations environnementales. Celui-ci ambitionne de dépasser la RE2020 en intégrant de nouvelles thématiques telles que la mesure des performances, l'eau, la biodiversité, l'économie circulaire, la qualité de l'environnement intérieur, l'adaptation au changement climatique, la low tech, en plus du carbone et de l'énergie. L'objectif est de préparer la construction de bâtiments durables et résilients de demain et d'après-demain, en prenant en compte les enjeux écologiques, économiques et sociétaux, et d'accompagner les acteurs dans la mise en œuvre des nouvelles réglementations.

Le projet CAP2030 a démarré en octobre 2023 et a mobilisé, sur sa première phase de travail, plus de 1 000 professionnels au sein des neuf groupes de travail thématiques :



Chaque groupe de travail est piloté par le GIE, avec l'appui du CSTB. Des experts y sont ponctuellement associés. Ces groupes de travail sont ouverts à tous les acteurs volontaires souhaitant s'engager dans le projet et apporter leur expertise.

D'octobre 2023 à l'automne 2024, les groupes de travail ont élaboré des propositions, qui ont été consolidées par le Conseil Scientifique et Technique, et dont le format dépend de la maturité des thématiques, des travaux de recherche existants et du retour d'expérience disponible. Ces travaux sont synthétisés dans les livrables de la phase 1 de chaque groupe de travail publiés sur le site du Plan Bâtiment Durable.

GT1 – Carbone	Vérifier les ACV de bâtiment aux différentes phases du projet
	Anticiper les seuils « millésimés » de la RE2020
GT2 – Mesurer les performances	Renforcer la mesure de la perméabilité à l'air de l'enveloppe
GT3 - Energie et Réseaux	Partager des exigences complémentaires à la RE2020 sur l'efficacité énergétique
	Partager un indicateur BEPOS
	Partager des indicateurs de lien entre bâtiment et mobilité
GT4 - Qualité des Environnements Intérieurs	Partager un cadre commun QEI issu de l'existant
GT5 - Gestion durable de l'eau	Prendre en compte la gestion des eaux pluviales à la parcelle
GT6 - Economie Circulaire	Partager de premiers indicateurs matière : Gestion des déchets sur chantier, matériaux réemployés ...
	Partager des indicateurs de circularité à l'échelle produits
	Partager des critères pour les opérations réversibles / démontables
	Partager des indicateurs de circularité à l'échelle ouvrage
GT7 - Biodiversité	Partager des indicateurs de biodiversité : Coefficient Biotope Surfaccique harmonisé (CBSH)
GT8 - Adaptation CC	Partager une grille d'analyse des risques et un diagnostic de vulnérabilité
GT transverse Low Tech	Partager les enjeux de la Low Tech et leurs implications

Ces premiers travaux viennent nourrir la co-construction du cadre commun de référence (CCR), objet central du projet CAP2030, dont une première version sera présentée au 1^{er} trimestre 2025.

Conforme à la RE2020, ce CCR a pour ambition d'explorer des enjeux au-delà de cette réglementation. Il proposera une grammaire commune traduite dans un outil pratique et évolutif, fondé sur des données concrètes et des retours d'expérience. Destiné à toutes les typologies de bâtiments (résidentiels et tertiaires) sur l'ensemble du territoire, le CCR veille à sa convergence avec les cadres réglementaires et normatifs nationaux et européens. Il a également pour objectif d'accompagner les acteurs dans leur montée en compétences sur les thématiques abordées par CAP2030. Il mettra en lumière l'ensemble des thématiques traitées dans CAP2030.

Une fois intégré aux outils des associations (certifications, labels, démarches BD), le CCR pourra être largement expérimenté par les maîtres d'ouvrage. Leurs retours d'expérience viendront alimenter l'Observatoire CAP2030 et permettront d'enrichir et d'ajuster le CCR, mais également de faire progresser l'ensemble de la filière.

Quant aux travaux des groupes de travail, ils se poursuivront à partir de janvier 2025 pour approfondir certains indicateurs et en explorer de nouveaux. Les inscriptions au sein de ces GT restent ouvertes à l'adresse communication@projetcap2030.fr.

[Les livrables de la 1^{ère} phase des groupes de travail de CAP2030](#)

CONTACTS PRESSE

Alliance HQE-GBC France : Laure TORTET - l.tortet@alurecom.fr – 06 82 66 06 094

Collectif Effinergie : Laura BRUNO - bruno@effinergie.org - 04 67 99 01 00, Marie GRACIA - gracia@effinergie.org - 06 65 08 75 39

Collectif des démarches Quartiers et Bâtiments Durables : Camille PEREZ - camille.perez@ekopolis.fr

CSTB : Ingrid LAUNAY-COTREBIL - launay@bcomrp.com - 01 60 36 22 12



EN SAVOIR PLUS

Alliance HQE-GBC France

L'Alliance HQE-GBC, association reconnue d'utilité publique, réunit les professionnels pour un cadre de vie durable : syndicats, fédérations professionnelles, sociétés, collectivités et professionnels à titre individuel. Bâtiment, aménagement, infrastructure à toutes les étapes de leur cycle de vie – construction, exploitation, rénovation – sont au cœur de son ADN dans une vision transversale, équilibrée et globale, alliant qualité de vie, respect de l'environnement, performance économique et management responsable. Par les démarches volontaires qu'elle suscite en France et à l'International, l'association agit dans l'intérêt de tous pour innover, améliorer les connaissances, diffuser les bonnes pratiques et représenter le secteur du cadre de vie durable. Elle est également le membre français du World Green Building Council (World GBC). Enfin, l'Alliance HQE-GBC est propriétaire de la base INIES.

En savoir plus : <http://www.hqegbc.org/> @hqegbc

Collectif Effinergie

Depuis 15 ans, l'association Effinergie regroupe une diversité d'acteurs qui partagent une vision commune : mobiliser les énergies pour la conception et la généralisation de bâtiments durables à faibles impacts énergétiques et environnementaux. Reconnue d'intérêt général et experte dans son domaine, elle a pour missions principales la création de labels préfigurateurs des réglementations, la mise en place d'un retour d'expérience sur les bâtiments performants via l'Observatoire BBC et d'œuvrer à la promotion de bâtiments sobres en énergie et bas carbone.

En savoir plus : <https://www.effinergie.org/>

Collectif des démarches Quartiers et Bâtiments durables

Créé en 2019, le Collectif des Démarches Quartiers et Bâtiments Durables réunit aujourd'hui six associations régionales porteuses des démarches « Quartiers et Bâtiments Durables » (Sud Paca, Occitanie, Île-de-France, Nouvelle Aquitaine, Bourgogne Franche-Comté, Bretagne). Déployées depuis 2008, ces démarches territorialisées permettent d'accompagner les maîtres d'ouvrage, d'évaluer et de faire progresser leurs opérations, et de diffuser largement les retours d'expérience. Chaque association porte sur son territoire une action forte de sensibilisation et de formation des professionnels, constituant ainsi un véritable levier d'animation et de mobilisation des acteurs locaux. Le Collectif accompagne aujourd'hui près de 1000 opérations et plusieurs centaines de maîtres d'ouvrage publics, privés et sociaux.

En savoir plus : <https://www.collectifdemarches.eu>

Centre Scientifique et Technique du Bâtiment

Entreprise publique au service de ses clients et de l'intérêt général, le Centre Scientifique et Technique du Bâtiment a pour ambition d'imaginer les bâtiments et la ville de demain, en accompagnant et sécurisant les projets de construction et de rénovation durable, pour améliorer la qualité de vie de leurs usagers en anticipant les effets du réchauffement climatique. Il exerce pour cela cinq activités-clés : la recherche et expertise, l'évaluation, les essais, la certification et la diffusion des connaissances. Il répond ainsi à trois missions principales, au service des acteurs de la construction et de l'intérêt général : créer des connaissances et les partager, accompagner l'innovation, sécuriser et valoriser la performance.

En savoir plus : www.cstb.fr

Plan Bâtiment Durable

Lancé en janvier 2009 par les pouvoirs publics, le Plan Bâtiment Durable, présidé par Philippe Pelletier, fédère un large réseau d'acteurs du bâtiment et de l'immobilier autour d'une mission commune : favoriser l'atteinte des objectifs d'efficacité énergétique et environnementale de ce secteur. Le Plan Bâtiment Durable assure la concertation permanente au sein de la filière et témoigne de la mobilisation continue des acteurs au plan national comme régional. Il est ainsi force de proposition auprès des pouvoirs publics.

En savoir plus : <http://www.planbatimentdurable.fr>